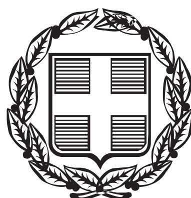


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 19**

23 Ιανουαρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 438299/10852 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου και τον ταυτόχρονο όμοιο επαναχαρακτηρισμό του ιδίου, στο Ο.Τ. Γ184α, που βρίσκεται επί της οδού Καραβαγγέλη της Δ.Ε. Συκεών του Δήμου Νεάπολης - Συκεών της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, συνεπεία της επελθούσας αυτοδίκαιης άρσης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 297/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Συκεών και η οποία βεβαιώνεται με την με αρ. 1019/2014 βεβαίωση του Δημάρχου Νεάπολης-Συκεών (ΦΕΚ 320 ΑΑΠ/9-10-2014).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του Π.Δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4. Το Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5. Την με αριθ. Π.Κ.Μ. 4/03-01-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

6. Την με αριθ. Π.Κ.Μ. 5/03-01-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας και της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

7. Την υπ' αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ. 1952/16-05-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΝΔ7ΛΛ-ΗΨΑ) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, δια της οποίας «ο Γεώργιος Τσαγκαρλής ορίζεται Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ.».

8. Την με αριθ. 9752/2014 (03.06.2014) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση της εκλογής Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειαρχών και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2014 έως 31.08.2019.

9. Το από 27.08.2014 πρακτικό ορκωμοσίας των ανωτέρω.

10. Την υπ' αριθμ. 353591 (7730)/10.09.2014 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1253/τ.Γ΄/19.09.2014) δια της οποίας «ο Νικόλαος Ιωάννου του Παναγιώτη διορίζεται Εκτελεστικός Γραμματέας της Π.Κ.Μ.».

11. Την με αριθ. οικ. 461114 (9980)/18.11.2014 (ΦΕΚ 3129 Β΄/21.11.2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Περί μεταβίβασης συγκεκριμένων αρμοδιοτήτων με εντολή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» στους Αντιπεριφερειάρχες, στον Εκτε-

λεστικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

12. Τις διατάξεις των άρθρων 30, 31 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α΄/25-11-2011) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις».

13. Τις διατάξεις των άρθρων 31 και 32 του Ν. 4067/ 9-4-2012 (ΦΕΚ 79 Α΄/2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό», όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν με το άρθρο 62 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α΄/08-08-2014)

14. Την υπ' αριθμ. Γ.36379/2187/16-07-1981 (ΦΕΚ 452 Δ΄/25-08-1981) υπουργική απόφαση «Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Συκεών (Θεσσαλονίκης), ως και ο καθορισμός χώρου δι΄ ανέγερσιν σχολείου» με την οποία το Ο.Τ.Γ184α χαρακτηρίστηκε ως χώρος για την ανέγερση Νηπιαγωγείου, από το σχετικό διάγραμμα που συνοδεύει της οποίας φαίνεται ότι ένα τμήμα της φερόμενης ιδιοκτησίας των Στεφάνου Αναστάσιου και Στεφάνου Στυλιανού εμπίπτει εντός του χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου (Ο.Τ. Γ184α), ενώ το υπόλοιπο τμήμα αυτής εμπίπτει εντός της οδού του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

15. Την με αριθ. 76931/3959/15-12-1987 (ΦΕΚ 168 Δ΄/ 01-03-1988) απόφαση Αν. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Συκεών (Ν. Θεσσαλονίκης), το οποίο προβλέπει για το συγκεκριμένο οικοδομικό τετράγωνο, σύμφωνα με το χάρτη Π.1.3.2 Χρήσεων Γης, ως χρήση γης εκπαίδευση και ειδικότερα Νηπιαγωγείο.

16. Την υπ' αριθμ. 297/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Συκεών με την οποία αποφασίστηκε ομόφωνα η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης οικοπέδου που βρίσκεται επί της οδού Καραβαγγέλη 7 και εμπίπτει στον χώρο για ανέγερση Νηπιαγωγείου του Ο.Τ. Γ184α, συνολικού εμβαδού 115,00 τ.μ., με φερόμενους συνιδιοκτήτες τους Στεφάνου Αναστάσιο και Στεφάνου Στυλιανό.

17. Την με αριθμό 1306/2006 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, η οποία εκδόθηκε στις 16-1-2006 και με την οποία καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος για το έδαφος και για τα επικείμενα της εν λόγω υπό απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας.

18. Την υπ' αριθμ. 326/2006 απόφαση της Επιτροπής Αναστολών του ΣτΕ, η οποία εκδόθηκε στις 12-4-2006 και σύμφωνα με την οποία ανεστάλη η εκτέλεση της υπ' αριθμ. 297/2003 απόφασης του Δ.Σ., μέχρις έκδοσης απόφασης του ΣτΕ επί της αίτησης ακύρωσης αυτής των Στεφάνου Αναστάσιου και Στεφάνου Στυλιανού.

19. Την υπ' αριθμ. 3261/2009 απόφαση του ΣτΕ, η οποία εκδόθηκε στις 19-10-2009 και σύμφωνα με την οποία ακυρώθηκε μερικώς η υπ' αριθμ. 297/2003 απόφαση του πρώην Δ.Σ. Συκεών, κατά το μέρος που με αυτή κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση του τμήματος της ιδιοκτησίας των αιτούντων εμβαδού 28,13 τ.μ. το οποίο από το ρυμοτομικό σχέδιο είχε καθοριστεί ως κοινόχρηστος χώρος και συγκεκριμένα για την διάνοιξη της οδού Καραβαγγέλη. Σύμφωνα με την εν λόγω απόφαση του ΣτΕ, εξακολουθούσε να ισχύει η απαλλοτρίωση του οικοπεδικού τμήματος έκτασης 86,67 τ.μ. το οποίο εμπίπτει εντός του χώρου Νηπιαγωγείου.

20. Τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 11 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/2001), σύμφωνα με τις οποίες η συντέλεση της επίμαχης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης με την παρακατάθεση της προσωρινά ορισθείσης τιμής μονάδος έπρεπε να συντελεστεί το αργότερο μέχρι την 25-1-2011, χρονική προθεσμία που προκύπτει μετά από αφαίρεση του χρόνου από την 12-4-2006 (ημερομηνία έκδοσης της δικαστικής απόφασης καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος) και μέχρι 19-10-2009 (ημερομηνία έκδοσης της με αριθ. 3261/2009 απόφασης του ΣτΕ), που είχε ανασταλεί η εκτέλεση της παραπάνω με αριθμό 297/2003 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Συκεών. Η άπρακτη παρέλευση της προαναφερόμενης 18μηνης χρονικής προθεσμίας είχε ως συνέπεια την αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και την υποχρέωση του νέου Δήμου Νεάπολης - Συκεών, ως αρμόδιου φορέα για την κήρυξη αυτής, να εκδώσει βεβαιωτική πράξη για την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης στο επίμαχο οικοπεδικό τμήμα.

21. Την με αρ. 215/2012 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νεάπολης - Συκεών, με την οποία αυτό βεβαιώνει την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης, που κηρύχθηκε με την αριθ. 297/2003 απόφαση του πρώην Δημοτικού Συμβουλίου Συκεών, στο οικόπεδο ιδιοκτησίας Στεφάνου Αναστασίου και Στεφάνου Στυλιανού διότι δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα, λόγω της παρέλευσης της 18μηνης προθεσμίας για την παρακατάθεση της καθορισθείσας αποζημίωσης.

22. Την με αριθ. 215/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νεάπολης- Συκεών με την οποία ο Δήμος αφενός μεν γνωμοδότησε για την πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του χαρακτηρισμού του τμήματος χώρου Νηπιαγωγείου στο Ο.Τ.Γ184α και αφετέρου διατύπωσε την πρόθεση και την δυνατότητα αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση του ακινήτου, εμβαδού 86,87 τ.μ., των φερόμενων ιδιοκτητών Στεφάνου Στυλιανού και Στεφάνου Αναστάσιου που εμπίπτει εντός του χώρου Νηπιαγωγείου στο Ο.Τ.Γ184α, της Δ.Ε. Συκεών του Δήμου Νεάπολης- Συκεών, καθώς και την εγγραφή πίστωσης στους προϋπολογισμούς των ετών 2012, 2013 και 2014, ποσού 109.152,15 ευρώ (σύμφωνα με την αντικειμενική αξία), στον κωδικό αριθμό Κ.Α. 02.30.7111.18.

23. Το γεγονός ότι ο Δήμος Νεάπολης - Συκεών τήρησε τη διαδικασία δημοσιοποίησης του άρθρου 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580Δ΄/1999).

24. Την με αριθ. 317/2013 απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου του Δήμου Νεάπολης- Συκεών με την οποία αυτό έκρινε και απέρριψε την με αριθ. 78627/30-10-2012 ένσταση των Όλγας και Αναστάσιου Στεφάνου.

25. Την με αριθ. 61/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νεάπολης - Συκεών με την οποία ανακαλείται εν μέρει η αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθ. 297/2003 απόφαση του πρώην Δημοτικού Συμβουλίου Συκεών, για το τμήμα της ιδιοκτησίας Στεφάνου Στυλιανού κ.λπ., εμβαδού 28,13 τ.μ. που εμπίπτει εντός της οδού Καραβαγγέλη, σε εκτέλεση του διατακτικού της με αριθ. 3261/2009 απόφασης του ΣτΕ.

26. Την με αριθ. 1019/2014 /19-09-2014 απόφαση Δημάρχου Νεάπολης -Συκεών περί «Βεβαίωσης της αυτοδίκαιης άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχτηκε με την υπ' αριθμ. 297/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Συκεών, σε οικόπεδο κείμενο

επί της οδού Καραβαγγέλη αρ. 7, για την ανέγερση Νηπιαγωγείου του Ο.Τ. Π 84α της Δημοτικής Ενότητας Συκεών του Δήμου Νεάπολης -Συκεών», η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο ΦΕΚ 320/τ.ΑΑΠ/9-10-2014, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 11 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/2001).

27. Τη διαπίστωση ότι συντρέχουν αθροιστικά οι δύο προϋποθέσεις, σύμφωνα με το άρθρο 32 του Ν. 4067/2012, κάτω από τις οποίες η Διοίκηση μπορεί σε περιπτώσεις αποχαρακτηρισμού χώρου να επανεπιβάλει νέο όμοιο χαρακτηρισμό.

28. Τη με αριθ. 3η/Συν.32η/26-11-2014 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με την από 20-11-2014 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ.

29. Τις διατάξεις της παρ. 4 του αρθρ. 29 του Ν.2831/2000, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 και τη διαπίστωση ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ).

30. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου:

α) με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος, με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, του χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου, στο Ο.Τ.Γ184α της Δ.Ε. Συκεών, του Δήμου Νεάπολης - Συκεών (συνεπεία της επελθούσας αυτοδίκαιης άρσης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 297/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Συκεών και η οποία βεβαιώνεται με την με αριθ. 1019/2014 βεβαίωση του Δημάρχου Νεάπολης-Συκεών (ΦΕΚ 320 ΑΑΠ/9-10-2014)

και β) τον ταυτόχρονο επαναχαρακτηρισμό του ιδίου τμήματος ως χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου,

όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη, 30 Δεκεμβρίου 2014

Ο Περιφερειάρχης
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ


ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ - ΣΥΚΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΥΚΕΩΝ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟ
ΣΤΟ Ο.Τ. Γ184α ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΥΚΕΩΝ ΤΟΥ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ Τ
ΟΔΟΣ ΦΕΡΡΩΝ
ΟΔΟΣ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΑΒΑΚΗ
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
Γ184γ
ΟΔΟΣ ΛΑΣΚΑΡΑΤΟΥ
Γ184 ② ΠΑΡΚΟ
ΟΔΟΣ Γ.ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΓΕΡ.ΚΑΡΑΒΑΓΓΕΛΗ
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
Γ184α
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
Το και δα Νηπιαγωγείο
Γ184β
ΠΟΡΤΑΡΑ
ΟΔΟΣ Ι. ΔΡΑΓΟΥΜΗ
4499700
4499650
4499600
4499550
4499500
4499450
411150
411200
411250
411300
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Συνοδεύει την με αρ. πρ. 438299/10852/30-12-2014
απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας
για την τροποποίηση ρυμ. σχ. με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου και τον ταυτόχρονο όμοιο επαναχαρακτηρισμό του ίδιου, στο Ο.Τ. Γ184α, που βρίσκεται επί της οδού Καραβαγγέλη της Δ.Ε. Συκεών του Δήμου Νεάπολης-Συκεών της Π.Ε. Θεσ/νίκης, συνεπεία της επελθούσας αυτοδίκαιης άρσης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την αρ. 297/2003 Α.Δ.Σ. πρώην Δήμου Συκεών και η οποία βεβαιώνεται με την αρ. 1019/2014 βεβαίωση Δημάρχου Νεάπολης-Συκεών (ΦΕΚ 390 ΑΑΠ/2014)
Θεσσαλονίκη 30/12/2014
Ο ΑΝΑΠΛ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΛΗΣ
Προϊστάμενος
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%

ΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΑΝΟΥ ΚΑΡΑΒΑΓΓΕΛΗ ΚΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΥ
Ν ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ

ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: 8-7-1932 Π.Δ/μα (Φ.Ε.Κ. 225Α'/16-7-1932)

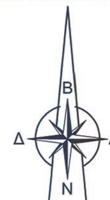
ΓΜΑΤΑ ΤΡΟΠ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: 2-9-1963 (Φ.Ε.Κ. 149Δ'/14-9-1963)
16-7-1981 (Φ.Ε.Κ. 452Δ'/25-8-1981)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Α/Α	Χ	Υ
Α	411268.51	4499580.86
Β	411276.61	4499574.18
Γ	411280.86	4499581.95
Δ	411275.03	4499584.91
Ε	411269.42	4499587.49

Εμβαδόν οικοπέδου (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α.)=86.87τ.μ.

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΥΚΕΩΝ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Datum: Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς: GRS 80
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική (U.T.M.)
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ): 0,9996957 στο κέντρο φύλλου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α\Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Στεφάνου Αναστάσιος του Σπυρίδωνος Όλγα χήρα Στυλιανού Στεφάνου	Καραβαγγέλη 7 - Συκιές	Υπέβαλαν ένσταση
2	Δήμος Νεάπολης-Συκεών	Ι.Μιχαήλ & Στρ. Σαράφη-Συκιές	
3	Σιδερά Λαμπρινή - Σιδεράς Στέλιος	Καραβαγγέλη 22 - Συκιές	
4	Πωγωνίδης Σταύρος - Τόγια Δέσποινα	Καραβαγγέλη 20 - Συκιές	
5	Φιρτινίδης Ιωάννης - Φιρτινίδης Ιωάννης	Καραβαγγέλη 18 - Συκιές	

ΟΔΟΣ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΙΜΩΝΟΣ

ΟΔΟΣ Ι.ΔΡΑΓΟΥΜΗ

ΟΔΟΣ ΤΣΑΚΑΛΩΦ

ΚΑΡΑΒΑΓΓΕΛΗ

ΟΔΟΣ ΓΕΡ.ΚΑΡΑΒΑΓΓΕΛΗ

Γ184β 3/Π 1/Κ 2/Π ΕΔ 1/Π 3/Π Π 3/Π 3/Π Λ Κ 4/Π 4/Π 2/Π 1/Κ 4/Π 4/Π 1/Κ Π 3/Π 1/Κ 4/Π

Συνοδεύει τις υπ' αρ. 215/2012 & 317/2013 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νεάπολης-Συκεών

Συκιές, 2-8-2013



-Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ- ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	-ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ- Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.	-Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ-
ΖΩΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΓΙΟΛΤΣΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός με Β' βαθμό	ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός με Δ' βαθμό

411350 411400 411450 411500

Αριθμ. 3892 (2)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α΄/31-3-2011), εντός των ορίων του οικισμού Γάλλου, Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης στη θέση «Τζαμαρίες».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 17-7-23 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» (ΦΕΚ 228/Α΄/23).

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄/10) και ειδικότερα το άρθρο 280 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ.136/10 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ 229/Α΄/10).

4 Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α΄/83).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ΠΔ/24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κλπ», (ΦΕΚ 181/Δ΄/85).

6. Την με αριθ. 1828/08 απόφαση του ΣτΕ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011), όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 4164/2013 (ΦΕΚ 156/Α/9-7-2013).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 16 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 279/Α΄/25-11-2011).

9 Την με αριθ. 39608/14-9-2011 (ΦΕΚ 2200/Β΄/30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ και την διευκρινιστική αυτής εγκύκλιο με αριθ. 31168/2012.

10. Τις με αριθ. ΤΠ 6607/Δ/1-11-1985 (ΦΕΚ 35/Δ/14-2-1986) και ΤΠ 846 /Δ/15-6-1988 (ΦΕΚ 484/Δ/6-7-1988) και ΤΠ 3069/16-6-1993 (ΦΕΚ 782/Δ/9-7-1993), αποφάσεις του Νομάρχη Ρεθύμνης με τις οποίες καθορίστηκαν και τροποποιήθηκαν τα όρια του οικισμού Γάλλου Ρεθύμνου.

11. Το με αριθ. 4309/7-11-11 έγγραφό μας.

12. Την με αριθ. 526/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρεθύμνου.

13. Τα φύλλα των εφημερίδων «Ρεθεμνιώτικα Νέα» και «Κρητική Επιθεώρηση», στα οποία δημοσιεύθηκε στις 7-10-2014 και 8-10-2014, η ανακοίνωση για την κύρωση.

14. Την από 6-5-2014 αίτηση της Βασιλείας Αλεξαντωνάκη.

15. Την με αριθ. οικ. ΥΔ 5663/30-10-2014 έγγραφο του Δήμου Ρεθύμνου.

16. Το με αριθ. οικ. ΥΔ 5661/30-10 -2014 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ρεθύμνου με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν έχει υποβληθεί καμία ένσταση.

17. Το με χρονολογία Απρίλιος 2014 και με κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Φανουργάκη.

18. Το με χρονολογία Απρίλιος 2014 και με κλίμακα 1:2000 απόσπασμα επί ορθοφωτοχάρτη.

19. Τα με αρ. 12503/3-8-2007 και 18040/9-8-2007 συμβόλαια παραχώρησης σε κοινή χρήση ακινήτων σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 του ΠΔ/24-4-1985 (ΦΕΚ 181/Δ΄/85) των Συμβολαιογράφων Ρεθύμνης Ελένης Κολοκοτρωνάκη-Σκουλούδη και Γεωργίου Λουκάκη, τα οποία έχουν μεταγραφεί στο Υποθηκοφυλακείο Ρεθύμνου στους τόμους 906 και 908 με αρ. μεταγραφής 14204 και 146470 αντίστοιχα. Τα παραχωρηθέντα συνδέονται με υφιστάμενο κοινόχρηστο δίκτυο.

20. Τα με χρονολογία Ιούλιος 2006 και Ιούνιος 2007 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικά διαγράμματα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Γιώργη Φανουργάκη, τα οποία συνοδεύουν τα παραπάνω συμβόλαια παραχώρησης.

21. Φωτογραφίες.

22. Την Τεχνική έκθεση που υπογράφει ο Διπλωματούχος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Φανουργάκης.

23. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

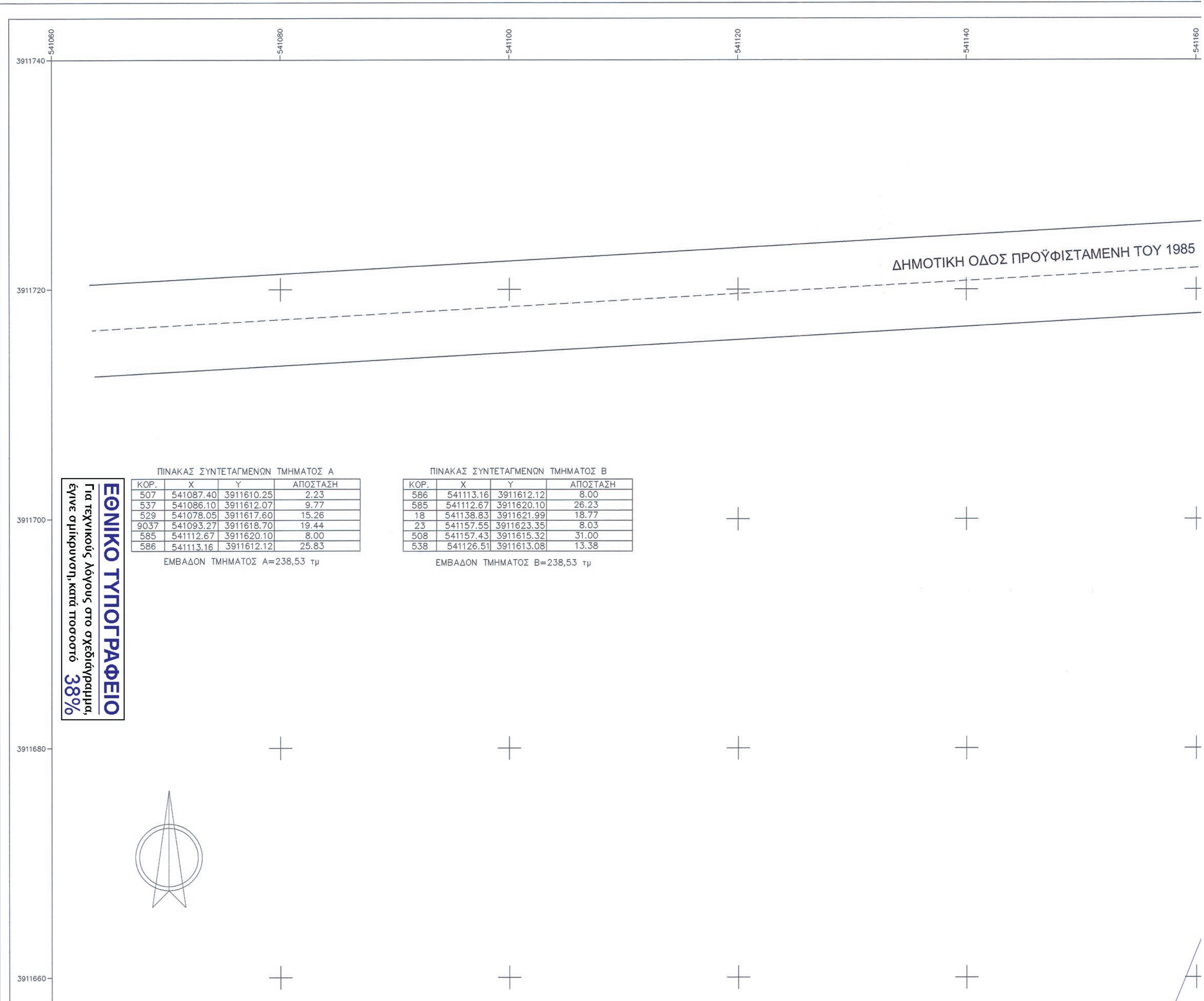
1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α΄/31-3-2011), εντός των ορίων του οικισμού Γάλλου του Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Απρίλιος 2014 και κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανυχού Γεωργίου Φανουργάκη, το οποίο θεωρείται από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΣ, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 5 Δεκεμβρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΡΟΚΑΔΑΚΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α

ΚΟΡ.	X	Y	ΑΠΟΣΤΑΣΗ
507	541087.40	3911610.25	2.23
537	541086.10	3911612.07	9.77
529	541078.05	3911617.60	15.26
9037	541093.27	3911618.70	19.44
585	541112.67	3911620.10	8.00
586	541113.16	3911612.12	25.83

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α=238,53 τμ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Β

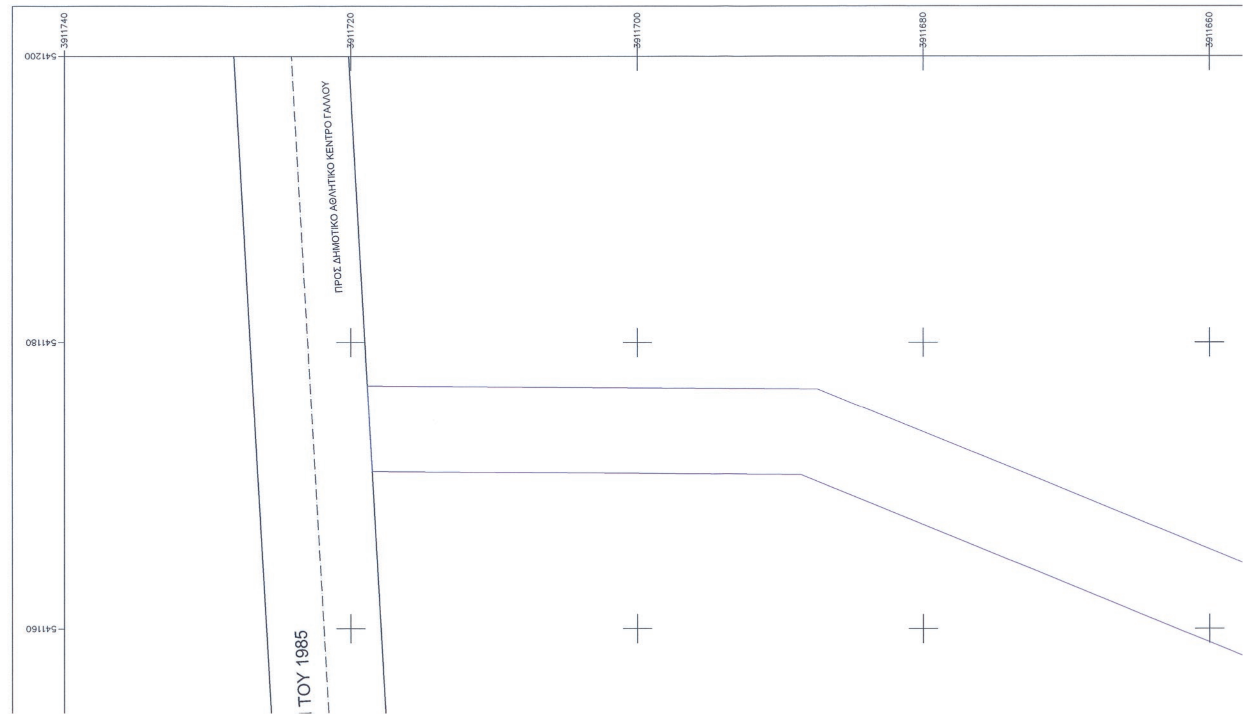
ΚΟΡ.	X	Y	ΑΠΟΣΤΑΣΗ
586	541113.16	3911612.12	8.00
585	541112.67	3911620.10	26.23
18	541138.83	3911621.99	18.77
23	541157.55	3911623.35	8.03
508	541157.43	3911615.32	31.00
538	541126.51	3911613.08	13.38

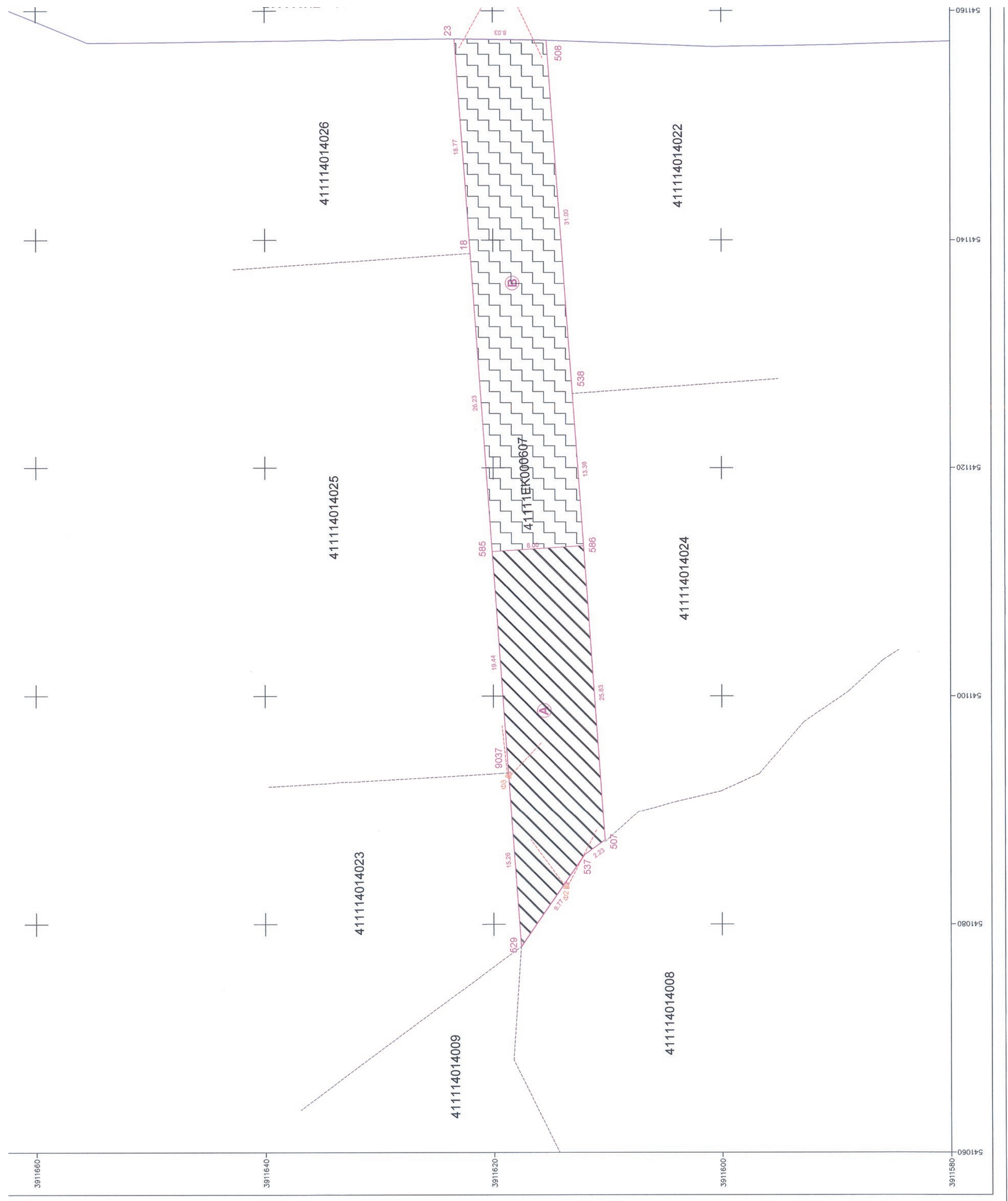
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Β=238,53 τμ

ΘΕΣΗ ΟΔΟΥ ΚΥΡΩΣΗΣ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΑΛΛΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 9512/03, 9512/05 ΚΛ1:5000
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΑΛΛΟΥ (ΤΠ 6607/1-11-85 ΦΕΚ 35Δ/14-2-86,
(ΤΠ 846/15-6-88 ΦΕΚ 484Δ/6-7-88, ΤΠ 3069/16-6-93 ΦΕΚ 782Δ/9-7-93)




411114014026
411114014022
411114014025
411114014024
411114014023
411114014008
411114014009
41111EK00607
23
508
18
538
585
586
9037
537
507
629
3911660
3911640
3911620
3911600
3911580
541160
541140
541120
541100
541080
541060

Δημοτική οδός σύμφωνα με την υπ' αρ. Τ.Π. 41/11-5-1995 Απόφαση έγκρισης τοπικού Ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Γάλλου ν. Ρεθύμνης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 356/Δ/25-5-1995. (Αρ. Συμβολαίου Παραχώρησης 18037/23-06-1995)

41111ΕΚ000607

23

508

8.03

Φ1

3911660
3911640
3911620
3911600
3911580

541160
541180
541200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ
- ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ 1985 (εμφανίζεται στους χάρτες Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού)
- ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΜΕΤΑ ΤΟ 1985
- ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
- ΤΜΗΜΑ Α
  Αρ. Συμβολαίου παραχώρησης 12503/03-08-2007
  Εμβαδό συμβολαίου παραχώρησης 238,53 τ.μ.
- ΤΜΗΜΑ Β
  Αρ. Συμβολαίου παραχώρησης 18040/09-08-2007
  Εμβαδό συμβολαίου παραχώρησης 357,51 τ.μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΦΑΝΟΥΡΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π

ΜΑΡΚΕΛΟΥ 8 ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΚ 74100
ΤΗΛ. 2831027398 ΦΑΞ 2831035538 email: gfano@otenet.gr

ΘΕΜΑ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

με Αρχ. Πρωτ. 3892/5-12-2014
απόφασης ΓΓΑΔΚρήτης

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Κ. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
...ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΑΛΕΞΑΝΤΩΝΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΑ

ΘΕΣΗ ΔΡΟΜΟΥ:
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Τ.ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΑΛΛΟΥ
ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ ΤΖΑΜΑΡΙΕΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΕΜΒΑΔΟ 596.07 τ.μ.

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΦΑΝΟΥΡΓΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Α.Μ. ΤΕΕ 47521 - Α.Φ.Μ. 031734574 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΜΑΡΚΕΛΟΥ 8 Τ.Κ. 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΤΗΛ.: 28310 27398 - FAX: 28310 35538

Αριθμ. 157093 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης Ηρακλείου στην περιοχή «Θέρισσος - Δειλινά - Μασταμπάς - Κορώνη» στο Ο.Τ.192 (Γ2199), μετά από αίτηση της Παπαγιαννάκη Αλεξάνδρας.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 94, 164 και 283 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α΄/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 3889/2010 και το Ν.3905/2010.

2. Τον Ν. 3861/2010 ΦΕΚ 112/Α΄/13-7-2010 Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλων διατάξεων.

3. Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμό της Περιφέρειας Κρήτης».

4. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Π.Δ/τος Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 228/Α΄/1923).

5. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α΄/83), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

7. Τη με αριθ. 118387/2014 Περιφερειάρχη Κρήτης (ΦΕΚ 2667/Β΄/8-10-2014) «Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κρήτης».

8. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α΄/2002., όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

9. Το με αριθ. 52931/10-4-2014 έγγραφο του Δ. Ηρακλείου, με το οποίο μας διαβιβάζει τα απαιτούμενα για την τροποποίηση δικαιολογητικά.

10. Το από 11-12-89 Π.Δ. (ΦΕΚ 753/Δ΄/29-12-1989 με το οποίο εντάχθηκε στο Σχέδιο Πόλης η περιοχή «Θέρισσος-Δειλινά- Μασταμπάς- Κορώνη».

11. Την με αριθ. 7863/24-7-2007 αίτηση της Παπαγιαννάκη Αλεξάνδρας, με την οποία ζητά την τροποποίηση.

12. Την με αριθ. 26996/2-4-2009 αίτηση της Παπαγιαννάκη Αλεξάνδρας με την οποία υποβάλλει συμπληρωματικά στοιχεία για την τροποποίηση.

13. Τη με αριθ. 445/2011 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου, με την οποία αποφασίζει θετικά για την προτεινόμενη τροποποίηση, και συγκεκριμένα την διατήρηση της υφιστάμενης διάβασης την διαπλάτυνσή της στα 6μ, και την επέκταση του ίδει αναγνωρισμένου πεζοδρόμου και το χαρακτηρισμό τους ως πεζόδρομο.

14. Τις με αριθ. 27814, 27841 και 27884/25-2-2013 ενστάσεις των Κρασονικολάκη Ιωάννη, Κρασαγάκη Σπυρίδωνα Λιαπάκη- Σεραφειμίδη Θεωδώρας αντίστοιχα και εκπρόθεσμα την με αριθ. 172464/3-10-2013 συμπληρωματική ένσταση της Λιαπάκη- Σεραφειμίδη Θεωδώρας

15. Την με αριθ. 109/2014 απόφαση του Δημ Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου με την οποία εξετάζει τις ενστάσεις και αποφασίζει ομόφωνα ότι παραμένει στην με αριθ 445/2011 προηγούμενη απόφασή του ως έχει, με μοναδική αλλαγή να αναφέρεται η «δημιουργία» πεζόδρομου και όχι «διατήρησή» του.

16. Την με αριθ. 10299/23-1-2013 Ανακοίνωση ανάρτησης.

17. Το με αριθ. 21140/11-2-2013 Πρωτόκολλο Ανάρτησης.

18. Τα αποκόμματα των εφημερίδων ΠΑΤΡΙΣ της 24 και 25-01-2013 και Νέα Κρήτη της 24 και 25-01-2013.

19. Τις εκθέσεις επίδοσης στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.

20. Τα Συμβόλαια.

21. Το με ημ. Σεπτέμβριος 2012 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού μηχανικού Κωνσταντίνου Κόκλα σε κλ.1 : 200 και την τεχνική έκθεσή του.

22. Τις φωτογραφίες.

23. Τις αποδείξεις αμοιβών και φορολογικών του μηχανικού.

24. Τη με αριθ. 52926/11-4-2014 Βεβαίωση για την αρτιότητα των οικοπέδων της Δ/νσης Πολεοδομίας Δ. Ηρακλείου.

25. Το πρακτικό 7/2014 του ΣΥΠΟΘΑ Ηρακλείου Γνωμοδότηση 42 με την οποία Γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης

ΕΠΕΙΔΗ

1. Με την προτεινόμενη τροποποίηση διατηρείται ο υφιστάμενος από παλιά δρόμος, στον οποίο υπάρχουν οικοδομές με πρόσωπο σ΄ αυτόν (είσοδο).

2. Επέρχεται αύξηση του Κ.Χ της Πολεοδομικής Ενότητας.

3. Δεν θίγονται όμορες ιδιοκτησίες.

4. Κανένα άρτιο οικόπεδο δεν καθίσταται μη άρτιο, όπως προκύπτει από το (23) σχετικό έγγραφο.

5. Η προτεινόμενη τροποποίηση αποσκοπεί σε κοινή ανάγκη και βελτιώνει τις πολεοδομικές συνθήκες της περιοχής, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Πολεοδομικής Ενότητας «Θέρισσος - Δειλινά - Μασταμπά - Κορώνη» στο Ο.Τ. 192 (Γ2199) και ειδικότερα την «δημιουργία» Πεζοδρόμων πλ. 6,00μ., δηλ. της οδού Καμαρακιανών Μαρτύρων και της οδού Καστaντώνη Στυλιανού επέκταση της ίδει θεσμοθετημένης με ΦΕΚ 909/Δ/22-12-2000 οδού, και σύμφωνα με την με αριθ. 109/2014 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ηρακλείου να συμπεριληφθεί ο πεζόδρομος στην ιδιοκτησία Λιαπάκη αφού μέχρι σήμερα δεν υπάρχει επίσημη παραχώρηση από του ιδιοκτήτες.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται προσφυγή στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, εντός δεκαπέντε ημερών (15 ημερών) από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, για παράβαση Νόμων και μόνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010).

Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 16 Δεκεμβρίου 2014

Ο Αντιπεριφερειάρχης

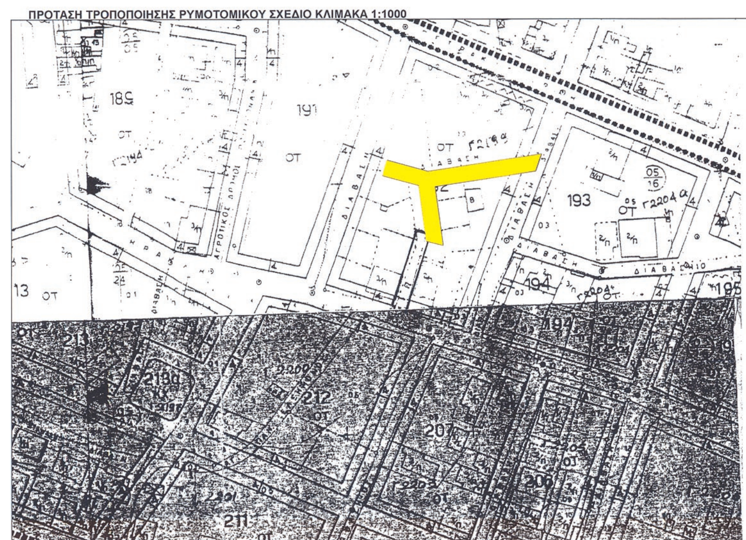
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΙΣΧΥΩΝ ΚΑΘΕΣΤΩΣ		ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	
			ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ & ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ & ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ
051607	ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΣΟΥΛΤΑΤΟΣ	1189/1983 Συμβόλαιο Μαρίνας Ανδρουλ-Κοντογιάννη	Α2-Α3-Β1-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Ρ3-Ρ2-Ρ1-9-Τ6-Τ7-Α16-Α17-Α18-Ι4-Ι3-Ι2-Ι1-Τ13-Τ12-Α2 Ε=1645,50m2	Άρτιο και οικοδομήσιμο	051607 Β Τ13-10-Α16-Α17-Α18-Ι4-Ι3-Ι2-Ι1-Τ13 Ε=336,21m²	Άρτιο και οικοδομήσιμο με βάσει την Π.Ε
	ΣΤΑΥΡΟΣ & ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΡΕΥΛΑΚΗΣ	76372/6-4-81 Συμβόλαιο Ιωάννη Πετρομιχελάκη &10293/15-10-1991 Συμβόλαιο Ελένης Βαρβεράκη				
	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΡΑΣΑΓΑΚΗΣ	5842/30-9-1981 Συμβόλαιο Ευαγγελίας Γωνιωτάκη-Πρατικάκη			051607 Α Α2-Α3-Β1-Α6-Α7-Α5-3-Τ12-Α2 Ε=791,97m²	Άρτιο και οικοδομήσιμο
	ΣΟΦΙΑ ΛΙΑΠΑΚΗ	1210/12-8-1983 & 5005/13-4-1988 Συμβόλαιο Μαρίνας Ανδρουλ-Κοντογιάννη				
	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΕΤΡΑΚΗΣ & ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΔΟΠΕΤΡΑΚΗ	5382/25-5-1981 Συμβόλαιο Ευαγγελίας Γωνιωτάκη-Πρατικάκη			051607 Γ 8-Α8-Α9-Α10-Ρ3-Ρ2-Ρ1-9-8 Ε=172,21m²	Άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση με βάσει την Π.Ε
	ΣΥΜΕΩΝ ΚΑΤΕΚΛΙΔΗΣ & ΜΑΡΙΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗ	318/7-5-82 Συμβόλαιο Μαρίνας Ανδρουλ-Κοντογιάννη			ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΕΧΟΥΝ ΜΕ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥΣ ΤΑ ΠΟΣΟΣΤΑ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΤΡΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ 051607Α,051607Β ΚΑΙ 051607Γ	
	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΜΑΡΙΤΙΜΙΑΝΑΚΗΣ	75889/30-12-1980 Συμβόλαιο Ιωάννη Πετρομιχελάκη				
	ΑΝΤΩΝΙΟΣ & ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΡΩΝΙΤΑΚΗΣ	5843/16-5-89 Συμβόλαιο Μαρίνας Ανδρουλ-Κοντογιάννη				
	ΙΩΑΝΝΗΣ & ΔΕΣΠΟΙΝΑ συζ. ΙΩΑΝΝΗ ΔΡΑΜΟΥΝΤΑΝΗ	23730/13-8-86 Συμβόλαιο Γεωργίου Σμυρνάκη				
0516080	ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΑΠΑΓΙΑΝΑΚΗ & ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ	Αποφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου 214/5255/1034/2005	9-Ρ1-Ρ2-Ρ3-Α10-Ρ4-Α11-Α12-Α13-Τ6-9 Ε=185,49m²	Άρτιο κατά παρέκκλιση αλλά μη οικοδομήσιμο	9-Ρ1-Ρ2-Ρ3-Α10-Ρ4-Α11-Α12-Α13-Τ6-9 Ε=185,49m²	Άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση με βάσει την Π.Ε
51608	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΣΟΦΙΑ ΜΕΣΟΧΩΡΙΑΝΑΚΗ	6158/7-1-1982 Συμβόλαιο Ευαγγελίας Γωνιωτάκη-Πρατικάκη & 7696/5-7-83 & 6447/20-4-1990 Συμβόλαια Μαρίνας Ανδρουλ-Κοντογιάννη	Τ4-Τ3-Τ10-Τ11-Β8-Β9-Β10-Α11-Ρ4-Α10-Α9-Α8-Α7-Α6-Β1-Τ4 Ε=1725,72m²	Άρτιο και οικοδομήσιμο	051608 Β Α8-7-Τ11-Β8-Β9-Β10-Α11-Ρ4-Α10-Α9-Α8 Ε=525,56m²	Άρτιο και οικοδομήσιμο
	ΙΩΑΝΝΗΣ & ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΡΑΣΟΝΙΚΟΛΑΚΗΣ	19766/28-4-1988 Συμβόλαιο Αικατερίνης Τσιριντάνη-Σγαγιού & 6500/18-5-1990 Συμβόλαιο Μαρίνας Ανδρουλ-Κοντογιάννη				
	ΣΟΦΙΑ & ΜΑΡΙΝΑ ΛΙΑΠΑΚΗ	61469/13-5-1976 Συμβόλαιο Ιωάννη Πετρομιχελάκη			051608 Α Τ4-Τ3-Τ10-4-Α7-Α6-Β1-Τ4 Ε=1038,22m²	Άρτιο και οικοδομήσιμο

ΙΣΧΥΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



<u>ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ</u>

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ:ΘΕΡΙΣΣΟΣ-ΔΕΙΛΙΝΑ- ΚΟΡΩΝΙ ΜΑΓΑΡΑ

Ο.Τ: 2199 ή 192(Βάσει του Ρυμοτομικού Σχεδίου)

ΤΟΜΕΑΣ: ΙΙΙ

ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ:4/94

ΚΥΡΩΣΗ Π.Ε: 4647/2121/24-8-01

ΜΕΤΑΓΓΡΑΦΗΚΕ: Υποθηκοφυλακείο Ηρακλείου αρ.μεταγγραφής 288038 στον τόμο 3905/19-12-01

<u>ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ(ΦΕΚ 753/Δ/29-2-89)</u>

15-400

8-150 ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ 29-12-1989

8-120 ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,8

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ:60%

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 9μ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 051607(ΑΡΧΙΚΗ)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A2	327924.21	147687.58	
A3	327933.66	147688.11	9.47
B1	327942.17	147689.06	8.56
A6	327946.03	147666.53	22.85
A7	327947.48	147658.09	8,56
A8	327948.67	147652.18	6.03
A9	327948.71	147651.95	0.24
A10	327949.86	147641.18	10.83
P3	327947.20	147640.83	2.68
P2	327946.70	147640.79	0.50
P1	327934.33	147639.76	12.41
9	327934.15	147639.75	0.18
T6	327935.24	147628.14	11.66
T7	327929.60	147630.18	6.00
A16	327929.14	147628.92	1.34
A17	327928.56	147627.32	1.70
A18	327926.30	147628.09	2.40
I4	327916.52	147631.96	10.52
I3	327919.63	147640.71	9.29
I2	327915.66	147642.25	4.25
I1	327907.66	147645.32	8.58
T10	327911.85	147656.02	11.49
T12	327914.04	147661.62	6.01
A2	327924.21	147687.58	27.88

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι - Ψι+1)

Ε = 1645.50 μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 051607Α

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A2	327924.21	147687.58	
A3	327933.66	147688.11	9.47
B1	327942.17	147689.06	8.56
A6	327946.03	147666.53	22.85
A7	327947.48	147658.09	8.56
A5	327936.56	147656.89	10.99
3	327930.78	147656.26	5.81
T12	327914.04	147661.62	17.58
A2	327924.21	147687.58	27.88

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι - Ψι+1)

Ε = 791.97 μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 051607Β

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
T13	327911.85	147656.02	
10	327927.06	147651.15	15.97
A16	327929.14	147628.92	22.33
A17	327928.56	147627.32	1.70
A18	327926.30	147628.09	2.40
I4	327916.52	147631.96	10.52
I3	327919.63	147640.71	9.29
I2	327915.66	147642.25	4.25
I1	327907.66	147645.32	8.58
T13	327911.85	147656.02	11.49

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι - Ψι+1)

Ε = 336.21 μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 051607Γ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
8	327933.15	147650.47	
A8	327948.67	147652.18	15.62
A9	327948.71	147651.95	0.24
A10	327949.86	147641.18	10.83
P3	327947.20	147640.83	2.68
P2	327946.69	147640.79	0.51
P1	327934.33	147639.76	12.40
9	327934.15	147639.75	0.18
8	327933.15	147650.47	10.77

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι - Ψι+1)

Ε = 172.21 μ2

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
T12	327914.04	147661.62	
3	327930.78	147656.26	17.58
A5	327936.56	147656.89	5.81
A7	327947.48	147658.09	10.99
A8	327948.67	147652.18	6.03
8	327933.15	147650.47	15.62
9	327934.15	147639.75	10.77
T6	327935.24	147628.14	11.66
T7	327929.60	147630.18	6.00
A16	327929.14	147628.92	1.34
10	327927.06	147651.15	22.33
T13	327911.85	147656.02	15.97
T12	327914.04	147661.62	6.01

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι - Ψι+1)

Ε = 345.11 μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 0516

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ Γ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντετ των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
T4	327940.55	147698
T3	327983.45	147678
T10	327976.20	147661
T11	327973.58	147654
B8	327959.42	147620
B9	327952.18	147619
B10	327951.50	147626
A11	327951.10	147629
P4	327950.18	147638
A10	327949.86	147641
A9	327948.71	147651
A8	327948.67	147652
A7	327947.48	147658
A6	327946.03	147666
B1	327942.17	147689
T4	327940.55	147698

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι

Ε = 1725.72 μ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 0

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ Γ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντετ των κορυφών το

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
T4	327940.55	14769
T3	327983.45	14767
T10	327976.20	14766
4	327971.66	14766
A7	327947.48	14765
A6	327946.03	14766
B1	327942.17	14768
T4	327940.55	14769

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι

Ε = 1038.22 μ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 0

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ Γ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντε των κορυφών το

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A8	327948.67	14765
7	327969.04	14765
T11	327973.58	14765
B8	327959.42	14762
B9	327952.18	14761
B10	327951.50	14762
A11	327951.10	14762
P4	327950.18	14763
A10	327949.86	14764
A9	327948.71	14765
A8	327948.67	14765

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι

Ε = 525.56 μ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ Γ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντε των κορυφών το

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A7	327947.48	14765
4	327971.66	14766
T10	327976.20	14766
T11	327973.58	14765
7	327969.04	14765
A8	327948.67	14765
A7	327947.48	14765

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι

Ε = 161.95 μ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 0

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγ των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
9	327934.15	147639.7
P1	327934.33	147639.7
P2	327946.70	147640.7
P3	327947.20	147640.8
A10	327949.86	147641.1
P4	327949.86	147641.1
A11	327950.18	147638.0
A12	327946.86	147629.0
A13	327935.68	147628.1
T6	327935.24	147628.1
9	327934.15	147639.7

Ε=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι - Ψ

Ε = 185.49 μ2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%

16078(ΑΡΧΙΚΗ)

Η ΓΗΠΕΔΟΥ

εια
ντεταγμένων
ν του

Υ	ΜΗΚΟΣ
7698.52	47.23
7678.75	18.92
7661.27	6.86
7654.93	36.99
7620.76	7.32
7619.64	7.19
7626.79	2.62
7629.39	8.75
7638.09	3.11
7641.18	10.83
7651.95	0.24
7652.18	6.03
7658.09	8.56
7666.53	22.85
7689.06	9.60
7698.52	

(Ψi - Ψi+1)

2 μ2

051608Α

Η ΓΗΠΕΔΟΥ

θεια
ντεταγμένων
ν του

Υ	ΜΗΚΟΣ
7698.52	47.23
7678.75	18.92
7661.27	4.57
7660.76	24.33
7658.09	8.56
7666.53	22.85
7689.06	9.60
7698.52	

)(Ψi - Ψi+1)

22 μ2

051608Β

Η ΓΗΠΕΔΟΥ

θεια
ντεταγμένων
ν του

Υ	ΜΗΚΟΣ
7652.18	20.49
7654.43	4.56
7654.93	36.99
7620.76	7.32
7619.64	7.19
7626.79	2.62
7629.39	8.75
7638.09	3.11
7641.18	10.83
7651.95	0.24
7652.18	

)(Ψi - Ψi+1)

6 μ2

ΙΟΣ

Η ΓΗΠΕΔΟΥ

θεια
ντεταγμένων
ν του

Υ	ΜΗΚΟΣ
7658.09	24.33
7660.76	4.57
7661.27	6.86
7654.93	4.56
7654.43	20.49
7652.18	6.03
7658.09	

)(Ψi - Ψi+1)

5 μ2

051630

ΓΗΠΕΔΟΥ

ι
εταγμένων
ου

Υ	ΜΗΚΟΣ
39.75	0.18
39.76	12.41
40.79	0.50
40.83	2.68
41.18	11.86
41.18	3.10
38.09	8.75
29.04	4.26
28.17	0.44
28.14	11.66
39.75	

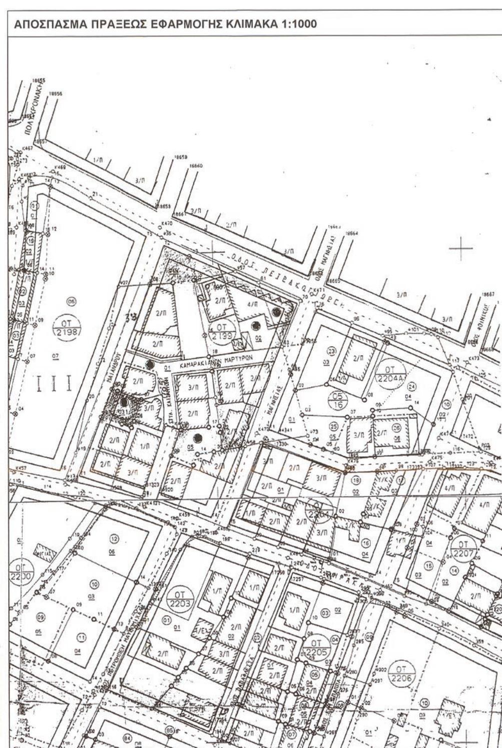
i - Ψi+1)

μ2



ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
68.47
4/Π
Ιδιοκτησία Σοφίας & Μαρίνας Λιαπάκη
67.26
68.27
2/Π
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ ΚΡΑΣΟΝΙΚΟΛΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
67.45
Ο.Τ 2204Α
Ο.Τ 2204
147700
147680
147660
147640
147620
147600
147580
327960
327980
328000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΞΕΩΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Ελέγχθηκε
Ελισάβετ Κανάκη
πολ. μηχ/κος
Δήμου Ηρακλείου



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Ν. & Κ. ΒΑΡΔΑΒΑ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΚΛΑΣ ΕΜΜ. ΑΝΥΦΑΝΤΑΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 15Α-ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ.-ΦΑΞ 2810288346
ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗ & ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ ΚΑΜΑΡΑΚΙΑΝΩΝ ΜΑΡΤΥΡΩΝ & ΣΤ. ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗ Π.Ε ΘΕΡΙΣΟΣ-ΔΕΙΛΙΝΑ-ΚΟΡΩΝΙ ΜΑΓΑΡΑ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Ο.Τ 192(2199)
θέμα σχεδίου ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αρ. σχεδ. 01 ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤ.:1
κλίμακα	1 : 200
ημερομηνία	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2012

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. 157093/16-12-14 Απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 22-12-14
Η Διευθύντρια
Ε. Χατζηγιάννη

Η τεχνική υπάλληλος
ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Β βαθμό

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΚΛΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. : 77575
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 15Α
ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ - ΤΗΛ. 2810 288346
ΑΦΜ 047992779 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004